Projekt

z dnia 17 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 26 listopada 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 850 o powierzchni 0,1233 ha położonej w obrębie geodezyjnym Kcynia, gmina Kcynia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kcynia nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 850 o powierzchni 0,1233 ha położonej w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w mieście Kcynia przy ul. Dworcowej 7, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Na jej terenie znajdują się dwa budynki mieszkalne oraz dwa budynki gospodarcze, usytuowane w zwartej zabudowie. Działka posiada wydłużony kształt, zorientowany w osi północ–południe. Teren nieruchomości jest płaski, a jego część została zagospodarowana jako ogród przydomowy. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. drogi wojewódzkiej Nr 241, przebiegającej w ciągu ul. Dworcowej w Kcyni (działka nr 972/13, obręb Kcynia).





Nabycie przedmiotowej nieruchomości planowane jest z przeznaczeniem na realizację inwestycji polegającej na budowie ogólnodostępnego parkingu. Inwestycja ta wpisuje się w realizację zadań własnych Gminy Kcynia, w szczególności w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Pozyskanie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na jej zagospodarowanie zgodnie z potrzebami mieszkańców oraz przyczyni się do poprawy dostępności ogólnodostępnych miejsc parkingowych na terenie miasta Kcynia.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak