

**UCHWAŁA NR LXIV/477/2023  
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym  
Rozstrzębowo, gmina Kcynia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 144/2 o powierzchni 0,0700 ha położonej w obrębie geodezyjnym Rozstrzębowo, gmina Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017954/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

**Jan Kurant**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Niniejsza uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017954/9, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 144/2 o powierzchni 0,0700 ha położonej w obrębie geodezyjnym Rozstrzębowo, gmina Kcynia.

Przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako droga (dr). Niniejsza działka zlokalizowana jest w północno - wschodniej części gminy w strefie peryferyjnej, posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej Nr DW 241, ma kształt wydłużony z terenem wykorzystywanym rolniczo. Jej bezpośrednie otoczenie stanowią tereny rolne.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawiono poniżej:



Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy Gminie Kcynia dodatkowych środków finansowych.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

**Jan Kurant**