



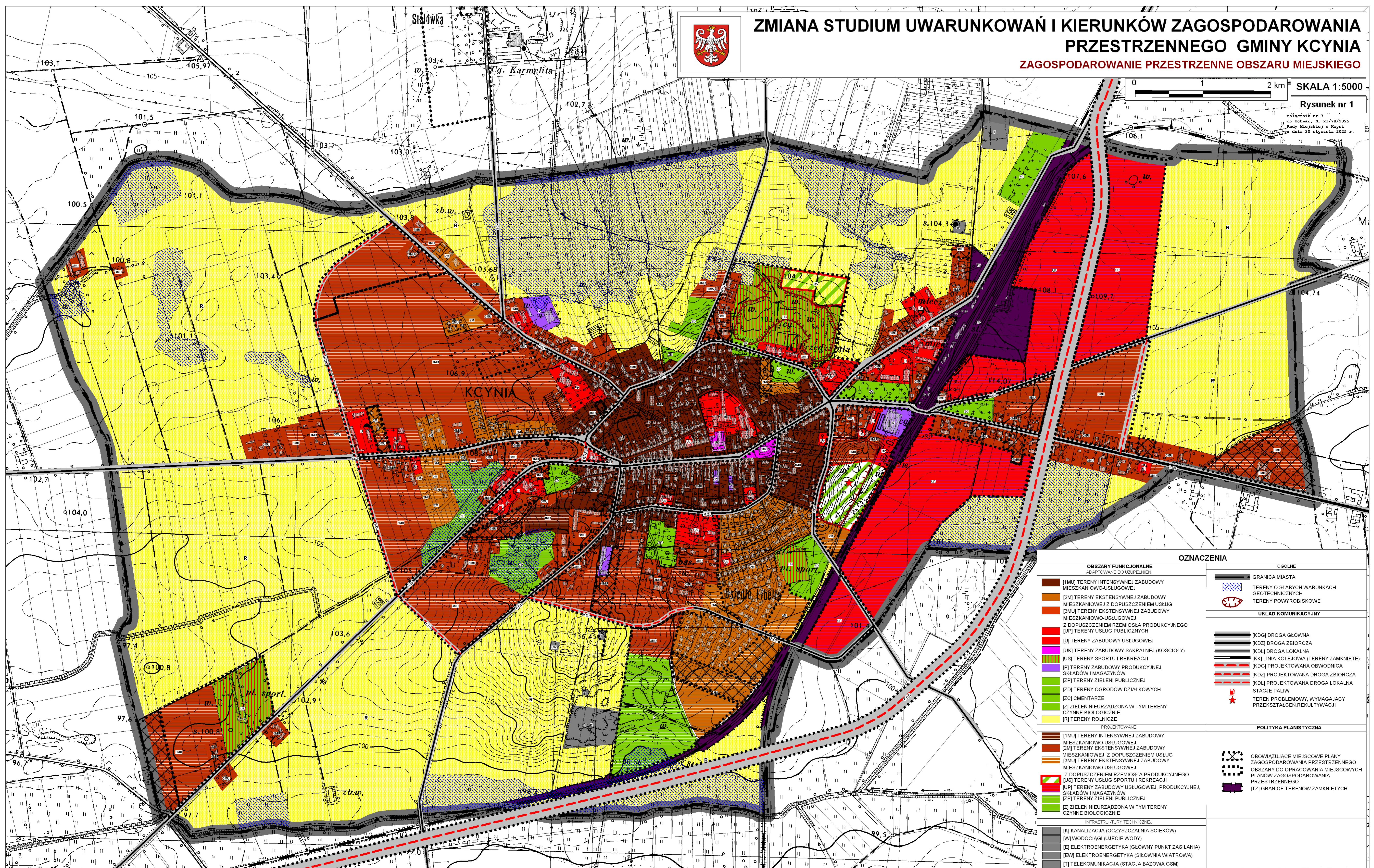
# ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KCYNIA

## ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE OBSZARU MIEJSKIEGO

0 1 2 km SKALA 1:5000

Rysunek nr 1

Załącznik nr 3  
do Uchwały Nr XI/78/2025  
Rady Miejskiej w Kcyni  
z dnia 30 stycznia 2025 r.



OZNACZENIA	
<b>OBSZARY FUNKCJONALNE ADAPTOWANE DO UŻYTKOWANIA</b>	<b>OGÓLNE</b>
[1M] TERENY INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ	GRANICA MIASTA
[2M] TERENY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG	TERENY O SŁABYCH WARUNKACH GEOTECHNICZNYCH
[3M] TERENY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM RZEMIOSŁA PRODUKCYJNEGO	TERENY POWYROBISKOWE
[U] TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	<b>UKŁAD KOMUNIKACYJNY</b>
[KJ] TERENY ZABUDOWY SAKRALNEJ (KOŚCIOŁY)	[KD] DROGA GŁÓWNA
[US] TERENY SPORTU I REKREACJI	[KDZ] DROGA ZBIORCZA
[P] TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW	[KJ] DROGA LOKALNA
[ZP] TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ	[K] LINIA KOLEJOWA (TERENY ZAMKNIĘTE)
[Z] TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH	[KD] PROJEKTOWANA OBWODNICA
[C] CMENTARZE	[KDJ] PROJEKTOWANA DROGA ZBIORCZA
[Z] ZIELEN NIURZĄDZONA W TYM TERENY CZYNNIE BIOLOGICZNE	[KDL] PROJEKTOWANA DROGA LOKALNA
[R] TERENY ROLNICZE	STACJE PALIW
<b>PROJEKTOWANE</b>	TEREN PROBLEMOWY, WYMAGAJĄCY PRZEKSZTAŁCENIA REKULTYWACJI
[1M] TERENY INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ	<b>POLITYKA PLANISTYCZNA</b>
[2M] TERENY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG	OBOWIĄZUJĄCE MIJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
[3M] TERENY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM RZEMIOSŁA PRODUKCYJNEGO	OBSZARY DO OPRACOWANIA MIJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
[U] TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW	[TZ] GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
[ZP] TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ	
[Z] ZIELEN NIURZĄDZONA W TYM TERENY CZYNNIE BIOLOGICZNE	
<b>INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</b>	
[K] KANALIZACJA (OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW)	
[W] WODOCIĄGI (UJĘCIE WODY)	
[E] ELEKTROENERGETYKA (GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA)	
[EW] ELEKTROENERGETYKA (SIŁOWNIA WIATROWA)	
[T] TELEKOMUNIKACJA (STACJA BAZOWA GSM)	