

Projekt

z dnia 17 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 26 lutego 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Miejska w Kcyni uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się, że petycja wniesiona w dniu 17 grudnia 2025 r. w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Kcynia środków finansowych na wykonanie prac remontowych w budynku Ośrodka Zdrowia w Żarczynie nie zasługuje na uwzględnienie z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Kcyni, zobowiązując go do powiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witeczak

UZASADNIENIE

W dniu 17 grudnia 2025 r. mieszkańcy korzystający z usług przychodni zdrowia w Żarczynie złożyli petycję o zabezpieczenie w budżecie gminy środków finansowych na wykonanie prac remontowych w budynku przeznaczonym na potrzeby wyżej wymienionej przychodni. Przewodniczący Rady Miejskiej w dniu 29 stycznia 2026 roku przekazał petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kcyni, w celu wydania opinii. Komisja po zapoznaniu się z petycją oraz na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w postaci wykazu wykonanych oraz planowanych prac remontowych oraz ze stanowiskiem Burmistrza Kcyni w sprawie wniosku podmiotu prowadzącego placówkę o zapewnienie środków finansowych na potrzeby remontowe, na posiedzeniu w dniu 11 lutego 2026 r. ustaliła co następuje:

W dniu 16 października 2025 r. podmiot gospodarczy prowadzący w ramach swojej działalności gospodarczej Przychodnię Zdrowia w Żarczynie złożył wniosek do organu wykonawczego Gminy Kcynia o zabezpieczenie w budżecie Gminy Kcynia na 2026 rok środków finansowych w łącznej kwocie 390.000.00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na opracowanie dokumentacji projektowej oraz sfinansowanie prac remontowo - budowlanych w budynku położonym w Żarczynie 25. Budynek stanowi własność komunalną. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne oraz lokal użytkowy wykorzystywany na prowadzenie działalności gospodarczej. Zakres prac określony we wniosku dotyczył przede wszystkim dostosowania budynku, w którym znajduje się najmowany lokal do prowadzonej działalności gospodarczej. Organ wykonawczy nie uwzględnił złożonego wniosku i w odpowiedzi przedstawił powody swojej decyzji. Mieszkańcy korzystający z usług placówki medycznej złożyli petycję, w ramach której wnieśli o zmianę podjętej decyzji przez organ wykonawczy poprzez zabezpieczenie stosownych środków w budżecie Gminy Kcynia na prace remontowe.

W świetle obowiązujących przepisów jednostka samorządu nie może angażować środków publicznych na realizację przedsięwzięć wykorzystywanych do prowadzonej działalności gospodarczej przez podmioty gospodarcze. Analogiczna sytuacja ma miejsce w stosunku do pozostałych podmiotów gospodarczych świadczących usługi z zakresu ochrony zdrowia w innych budynkach stanowiących własność Gminy Kcynia. Każdy z tych podmiotów samodzielnie dostosowywał swoje lokale do potrzeb związanych ze świadczonymi usługami.

Nie oznacza to, że Gmina nie ponosi kosztów remontów tych budynków. Remonty te są prowadzone przez Gminę w zakresie wynikającym z ich naturalnej eksploatacji w celu poprawy ich funkcjonalności użytkowej i dostosowania do obowiązujących wymogów.

W latach 2019-2025 w budynku w Żarczynie zostały wykonane niżej wyszczególnione remonty:

- modernizacja komina, polegająca na montażu wkładu kwasoodpornego wraz z sfrezowaniem przewodu kominowego,
- wymiana pieca kotła bezklasowego na piec ekogroszek,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz 2 szt. stolarki okiennej na klatce schodowej

- budynku,
- montaż barierki schodowej,
 - wymiana stolarki drzwiowej wewnątrzkatkowej wraz z wymianą 3 szt. okien, w tym balkonowego dla lokalu mieszkalnego o nr porządkowym 2,
 - wymiana stolarki drzwiowej wewnątrzkatkowej wraz z wymianą 6 szt. okien, w tym balkonowego dla lokalu mieszkalnego o nr porządkowym 1,
 - wykonanie prac polegających na wymianie rur kanalizacyjnych 18 m od budynku do zbiornika bezodpływowego wraz z montażem zaworów grzejnikowych dla lokali: użytkowego/mieszkalnych,

Aktualnie prowadzone są prace polegające na:

- wymianie instalacji elektrycznej w dwóch lokalach mieszkalnych, w części wspólnej - klatce schodowej oraz pomieszczeniu gospodarczym,
- modernizacji klatki schodowej,
- wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Gmina Kcynia przywiązuje dużą wagę do zabezpieczenia mieszkańcom usług z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej, w szczególności na obszarach wiejskich, gdzie dostęp do tego rodzaju usług jest ograniczony. Gmina stosuje preferencyjne stawki czynszów dla podmiotów prowadzących swoją działalność w obszarze ochrony zdrowia.

Rada Miejska w Kcyni, przyjmując uzasadnienie Komisji jako własne, postanawia nie uwzględnić petycji.